

THÔNG BÁO

Về việc đăng ký kê khai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện dồn điền đổi thửa tại thôn Tân Định, Mỹ Khánh, xã Đức Thắng (Đợt 2)

Thực hiện theo công văn số 19/TNMT ngày 03/02/2023 của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Mộ Đức về việc thực hiện cấp giấy chứng nhận QSD đất cho hộ gia đình, cá nhân sau khi thực hiện dự án “dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng” trên địa bàn huyện Mộ Đức;

Nay UBND xã Đức Thắng thông báo cho các hộ gia đình, cá nhân có đất trồng lúa theo NĐ64/NĐ-CP nằm trong vùng thực hiện dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng tại thôn Tân Định, Mỹ Khánh, xã Đức Thắng thực hiện việc kê khai để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (đợt 2) với các nội dung như sau:

1. Thời gian kê khai: ngày 27/9/2023 (Buổi sáng: 7h30 phút; buổi chiều 13h30 phút).

+ Thôn Tân Định: **01 ngày 27/9/2023**, Nhà văn hóa thôn Tân Định.

+ Thôn Mỹ Khánh: **01 buổi sáng ngày 27/9/2023**, Hội trường UBND xã.

2. Khi đi đề nghị các hộ gia đình, cá nhân mang theo các loại giấy tờ như sau:

Khi đi mang theo 1 bản Photo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, 1 bản photo Căn cước công dân của người đã đứng tên trong GCNQSDĐ (*cung cấp số điện thoại chủ sử dụng đất hoặc người thân trong gia đình thuận tiện liên lạc*).

*** Một số trường hợp lưu ý:**

- Trường hợp chồng chết, vợ đứng tên (hoặc vợ chết, chồng đứng tên):

+ Nộp GCN đất ruộng (*Bản Photo*).

+ Nộp khai tử của vợ hoặc chồng (*người đã chết*).

+ Nộp CCCD của người đi kê khai (*Bản Photo*).

- Thừa kế: Làm đại diện đứng tên (nếu không có hồ sơ thừa kế):

- Nộp GCN đất ruộng (*Bản Photo*).

- Nộp khai tử cả 2 vợ chồng Chủ sử dụng đất đã chết.

- Nộp CCCD của người được đại diện đứng tên (*Bản Photo*).

- Trong gia đình phải chuẩn bị thông tin tên, năm sinh đầy đủ, đúng của các con của chủ sử dụng đất đã mất và đồng thời có từ 2 người trở lên tới địa điểm kê khai để ký đơn đại diện đứng tên.

- Trường hợp mất GCN cũ:

- Người dân lên xã làm giấy báo mất GCN cũ.
- Nộp CCCD của chủ sử dụng đất cũ (*Bản Photo*).

Ghi chú: Trường hợp người dân không đi kê khai đăng ký sau khi kết thúc dự án mọi khiếu nại về sau UBND xã không chịu trách nhiệm.

Nhận được thông báo đề nghị hộ gia đình, cá nhân sắp xếp thời gian, công việc đến tại địa điểm trên để được hướng dẫn, lập hồ sơ cấp GCNQSD đất theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND xã;
- Trưởng thôn TĐ, MK; (thông báo)
- HTXDVNN Đức Thắng;
- Đài truyền thanh xã; (thông báo)
- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tấn Việt